

Afbud:

Til stede: Willy Jensen, Henrik Sørensen, Laila Jensen, Steen Harbo, Lena Haraldsson, Jytte Rønne og Palle Svensson

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat for bestyrelsesmødet 20. december 2022
Godkendt uden bemærkninger.
2. Afdelingens økonomi
Intet at bemærke.
3. Bygge og renoveringsprojekter
 - 3.1. Status på måtteservice
MåtteXpressen har ikke besvaret henvendelser om opsigelse. Sagen overgivet til Team Jura. JRO henvender sig til AAB's nye kontrakt leverandør.
 - 3.2. Arbejdet med omfangsdræn ved FHV119 er påbegyndt. Forventes at vare op til 3 mdr.
4. Helhedsplan
 - 4.1. Møde afholdt med genhusede beboere fra BHV8 om forsinket tilbageflytning
 - 4.2. Sikkerhedsnet monteres på BHV4 i denne måned. Der blevet lovet en pænere udførelse end på BHV6.
5. Bestyrelse
 - 5.1. Ordinært afdelingsmøde 2023
Da Hanne Dahlerup er optaget 15. maj, beder vi om 16. maj i stedet. Det er blevet besluttet at lave en skriftlig beretning. Alle bestyrelsesmedlemmer skal komme med forslag om emner til beretningen senest 21. marts.
 - 5.2. Kursus for bestyrelsesmedlemmer i AAB's IT-systemer.
Vi beder om kursus her på adressen. HSO henvender sig til IT-afdelingen.
 - 5.3. Inventarliste og lagerliste,
Dette gøres færdig efter ovennævnte kursus.
6. Beboersager, refereres ikke.
7. Driftsberetning
30 fraflytninger og syn 7. og 8. januar.
8. Personale, refereres ikke
9. Bellahøj samarbejde
 - 9.1. Aktivitetsudvalg
Vinsmagning 9. februar i afdelingens mødelokale.
 - 9.2. Bellahøj Fælles Have
Næste møde 6. februar.
 - 9.3. Formandsmøde
Intet siden sidst.
 - 9.4. Sammen om Bellahøj.
Næste møde 16. januar.
 - 9.5. Vaskeri.
Boligforeningen fsb ønsker at opsiges samarbejdet med fællesvaskeriet. Vi følger udviklingen i sagen.
10. Bordet rundt
Den nye sociale vicevært kommer for at præsentere sig til formand og funktionærer 4. januar.