

Afbud: Carsten Olesen, Jytte Rønne

Til stede: Willy Jensen, Henrik Sørensen, Steen Harbo, Laila Jensen, Lena Haraldsson, Palle Svensson

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat for bestyrelsesmødet 3. oktober 2023
Godkendt uden bemærkninger.
2. Afdelingens økonomi
 - 2.1. Kommunikationsbudget 2024
Regnskabsafdelingens forslag godkendes
3. Bygge og renoveringsprojekter
 - 3.1. Måtteservice
Kontrakt modtaget og godkendt. Formanden har underskrevet.
4. Helhedsplan
 - 4.1. Nye hoveddøre
Da der ikke er brevsprække i de nye hoveddøre, og der ikke må sættes brevkasse på døren, skal beboere som har fået bevilliget "post til døren" have opsat postkasse på væggen ved siden af døren. Henrik formulerer et forslag til informationsbrev om dette.
5. Bestyrelse
 - 5.1. Identificering og fordeling af bestyrelsesopgaver
En liste over opgaver blev formuleret. Endelig fordeling vedtages på et senere bestyrelsesmøde.
 - 5.2. Ny skabelon til lejekontrakt for garager
En ny udgave blev vedtaget med tekst tilpasset forholdene i Afd. 40
6. Beboersager, refereres ikke.
7. Driftsberetning
Der arbejdes stadig på problemer med afhentning af affald. Komprimatoren bliver tømt sidste gang 3. november. Personalet og rådgiver arbejder på sagen.
8. Personale, refereres ikke
9. Bellahøj samarbejde
 - 9.1. Aktivitetsudvalg
 - 9.2. Bellahøj Fælles Have
 - 9.3. Formandsmøde
 - 9.4. Sammen om Bellahøj
 - 9.5. Vaskeri
10. Bordet rundt