

Til stede: Willy Jensen, Henrik Sørensen, Laila Jensen, Steen Harbo, Lena Haraldsson, Jytte Rønne og Palle Svensson

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat for bestyrelsesmødet 4. april 2023  
Godkendt uden bemærkninger.
  2. Afdelingens økonomi
    - 2.1. Årsregnskab for 2022  
Underskrevet af alle parter.
  3. Bygge og renoveringsprojekter
    - 3.1. Status på måtteservice.  
Der arbejdes videre.
    - 3.2. Dræn ved FHV119.  
Har taget længere end forventet, men forventes færdigt om ca. 1 måned.
  4. Helhedsplan
    - 4.1.
  5. Bestyrelse
    - 5.1. Beretning til afdelingsmødet  
Er under udarbejdelse.
    - 5.2. Forslag om Lokalt tillæg til råderetskataloget.  
Jytte Steen og Henrik er ved at lægge sidste hånd på dette.
    - 5.3. Forslag om Ændringer til husorden.  
Jytte, Steen og Henrik er ved at lægge sidste hånd på dette.
    - 5.4. Forslag om Nyt vedligeholdelsesreglement for renoverede lejligheder.  
Henrik og Palle er ved at lægge sidste hånd på dette.
  6. Beboersager, refereres ikke.
  7. Driftsberetning
    - 7.1. Voldsomt skimmelangreb i en genhusningslejlighed. Beboer flyttes til anden genhusningslejlighed.
    - 7.2. Traktor er nu repareret på leverandørens regning.
  8. Personale, refereres ikke
  9. Bellahøj samarbejde
    - 9.1. Aktivitetsudvalg
    - 9.2. Bellahøj Fælles Have.  
Ansøgning vedr. parkeringsordning til kommunen blev gjort færdig. Ladestandere er på vej, og tidsplanen holder. Personalenormeringen var til diskussion, der skal kikkes på dette i forbindelse med budgettet.
    - 9.3. Formandsmøde
    - 9.4. Sammen om Bellahøj  
Der er indsendt ansøgning om forlængelse af bevillingen.
    - 9.5. Vaskeri.  
Prisstigninger blev vedtaget. Drøftelser om nedlæggelse af vaskeriet udsættes til alle helhedsplaner er gennemført.
  10. Bordet rundt
- Spil og Vind (pakkeshoppen) bliver afhændet til anden ejer.