

Til stede: Willy Jensen, Henrik Sørensen, Steen Harbo, Laila Jensen, Lena Haraldsson, Jytte rønne, Carsten Olesen og Palle Svensson

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat for bestyrelsesmødet 14. november 2023
Ændret til at vise at Palle Svensson var fraværende.
2. Afdelingens økonomi
 - 2.1. Årsregnskab 2023
Udsættes til mødet 15. december.
3. Bygge og renoveringsprojekter
 - 3.1.
4. Helhedsplan
 - 4.1.
5. Bestyrelse
 - 5.1. Genudlejning, ventelister m.v.
Det er fastslået at prioriteringsrækkefølgen for genudlejning er: genhusning => intern venteliste => ekstern venteliste.
 - 5.2. Repræsentantskabsmødet 22. november
Deltagerne (Willy og Henrik) gav en kort gennemgang af nogle højdepunkter, og fortalte at Willy var indvalgt i Byggeri, Renovering og Vedligeholdelsesudvalget (BRVU) og Henrik i Udvalget for Beboerdemokrati (BDU).
 - 5.3. Julefrokost efter bestyrelsesmøde 15. december
Bestyrelsesmødet starter kl. 17.00. Der er bestilt bord på Restaurant Lazio.
 - 5.4. Afdelingens hjemmeside
Vi har modtaget tilbud på at overføre den forældede hjemmeside til Wordpress. Tilbuddet accepteres.
6. Beboersager, refereres ikke.
7. Driftsberetning
Den nye ordning for håndtering og afhentning af affald fungerer nu tilfredsstillende.
8. Personale, refereres ikke
9. Bellahøj samarbejde
 - 9.1. Aktivitetsudvalg
Der arbejdes på en vinsmagning.
 - 9.2. Bellahøj Fælles Have
Arbejdsgruppen for pasning af fællesarealer (Willy Jensen, AAB, Jakob Dag Poulsen, fsb, og John Steen Johansen, SAB) har begyndt deres arbejde.
 - 9.3. Formandsmøde
Disse møder går i gang snarest muligt.
 - 9.4. Sammen om Bellahøj
Møde 12. december.
 - 9.5. Vaskeri
Arbejdet med alternative løsninger fortsætter.
10. Bordet rundt