

Afbud: Lena Haraldsson

Til stede: Willy Jensen, Henrik Sørensen, Laila Jensen, Steen Harbo, Jytte Rønne, Carsten Olesen og Palle Svensson

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat for bestyrelsesmødet 23. januar 2024  
Godkendt uden bemærkninger.
2. Afdelingens økonomi
  - 2.1. Renovering af flytteboliger.  
Jim Nielsen fra administration gennemgik det udbud der er lavet for renovering af flytteboliger. Afd. 40 ser ud til at kunne spare 37% ved at tilslutte sig ordningen, som er frivillig for administrative afdelinger. Hvis afdelingen kan holde omkostningerne på max. 110% af udbudspriserne. Det blev enstemmigt vedtaget at afdelingen tilslutter sig udbuddet. Willy skriver til Jim.
3. Bygge og renoveringsprojekter
  - 3.1. Varmemålere er ved at blive udskiftet.
4. Helhedsplan
  - 4.1.
5. Bestyrelse
  - 5.1. Bestyrelsens mødekalender  
Detaljer for kalenderen blev gennemgået.
  - 5.2. Genudlejning af Frederikssundsvej 119F  
Formanden holder møde med City-El 7. februar.
  - 5.3. Indsats mod skimmelsvamp  
Der har været mange meget dyre sager med skimmelsanering. Der skal sendes en skrivelse rundt til alle beboere om dette. Vi beder om hjælp fra administrationen om formulering af denne skrivelse. Laila tager sig af dette.
6. Beboersager, refereres ikke.
7. Driftsberetning
  - 7.1. Skraldevognen er foræret bort til Helsing Maskinfabrik.
8. Personale, refereres ikke
9. Bellahøj samarbejde
  - 9.1. Aktivitetsudvalg  
Der arbejdes fortsat på vinsmagning.
  - 9.2. Bellahøj Fælles Have  
Birgitte Vest Rasmussen slutter hos fsb og dermed hos Bellahøj Fælles Have. Lytt har fremlagt et forslag om renovering af småbørnslejepladen ved BHV3  
Ansøgningen om parkeringsordning forventes snart givet af Københavns Kommune.
  - 9.3. Formandsmøde
  - 9.4. Sammen om Bellahøj
  - 9.5. Vaskeri
10. Bordet rundt