

Sendt til: Willy Jensen, Henrik Sørensen, Laila Jensen, Steen Harbo, Lena Haraldsson, Jytte Rønne, Carsten Olesen og Palle Svensson

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat for bestyrelsesmødet 18. marts 2025
Godkendt uden bemærkninger.
2. Afdelingens økonomi
 - 2.1. Årsregnskab 2024
Regnskabet viser et underskud på 262 TKr. Dette medfører ikke huslejestigning.
3. Bygge og renoveringsprojekter
Fibernet er i gang i Frederikssundsvej 119 og 121 samt Bellahøjvej 4
4. Helhedsplan
 - 4.1.
5. Bestyrelse
 - 5.1. Afdelingsmødet 20. maj
Første indkaldelse og første udkast til endelig indkaldelse blev gennemgået.
Efter diskussion blev det vedtaget ikke at stille forslag om at Lokalt tillæg til forretningsordenen ændres så bestyrelsen vælger kasserer.
Bestyrelsens forslag til afdelingsmødet blev gennemgået.
Vi fortsætter med samme forplejning som tidligere.
 - 5.2. Postkasser
Carsten og Steen arbejder fortsat på dette. Henrik yder teknisk bistand.
 - 5.3. Indkøb af maling til beboere
Det blev vedtaget ikke at indkøbe små portioner maling til uddeling til beboere.
 - 5.4. Forespørgsel om mobilsendere på taget af Frederikssundsvej 121
Ejerne af antennerne på taget af Frederikssundsvej 123 forespørger om antennerne kan flyttes til Frederikssundsvej 121 medens fsb renoverer. Det kan de ikke da denne blok endnu ikke er renoveret.
Willy har skrevet til antenneejeren at det ikke kan lade sig gøre.
 - 5.5. Maling af cykelkælder Bellahøjvej 8
Palle holder kontakt med malerfirmaet.
6. Beboersager, refereres ikke.
7. Driftsberetning
Der er mange problemer med ventilationen. Når strømmen afbrydes slukker ventilationen, hvilket er lovpligtigt, anlægget kan kun genstartes ved at tænde for en kontakt i kontrollemmen under loftet. Der skal laves en vejledning om dette.
8. Personale, refereres ikke
 - 8.1.
9. Bellahøj samarbejde
 - 9.1. Aktivitetsudvalg
Vinsmagning 4. april. 18 tilmeldte.
 - 9.2. Bellahøj Fælles Have
 - 9.3. Formandsmøde
 - 9.4. Sammen om Bellahøj
 - 9.5. Vaskeri
Næste møde er 22.april, hvilket konflikter med byggemøde.
Willy taler med Jan Hansen.
10. Bordet rundt